



Menetlusosaline
Vastavalt nimekirjale

12.09.2025 nr 5-2/5010-1

Teade Imara külas Rähni detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu kohta

Saaremaa Vallavalitsus korraldab Imara külas Rähni detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu. Rähni detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu [19.06.2025 otsusega nr 1-3/37](#).

Planeeringuala suurusega ca 1,1 ha hõlmab osa Rähni (katastritunnus 72101:002:0326, sihtotstarve maatulundusmaa 70% ja ärimaa 30%, pindala 20 464 m²) ja Pagila katastriüksustest (katastritunnus 72101:002:0739, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) ning Pagila tee 7210009 (katastritunnus 72101:002:0920) katastriüksust. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamu ning abihoone ehitamiseks ning ranna ehituskeeluvööndi (edaspidi *EKV*) vähendamise ettepaneku tegemine.

Kuna kehtiva Salme valla ranna-alade osaüldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna EKV vähendatud, käsitletakse detailplaneeringut üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna, millele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust.

Detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub ajavahemikul **09.10.–07.11.2025**. Detailplaneeringu eskiislahenduse materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (kontaktisik Piret Paiste, piret.paiste@saaremaavald.ee, +372 5558 5708) ning digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#eskiisid> ja [siin](#). Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu eskiislahenduse kohta arvamust. Arvamused saab esitada kirjalikult aadressil vald@saaremaavald.ee või Tallinna tn 10, 93819 Kuressaare. Esitatud arvamused ja Saaremaa Vallavalitsuse vastused neile avalikustatakse valla kodulehel detailplaneeringute materjalide juures.

Detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **12.11.2025 kell 15.00** Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 215). Avalikul arutelul arutatakse avaliku väljapaneku kestel esitatud kirjalikke arvamusi ja vallapoolseid seisukohti nende kohta.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee